

# 土地

# 北区高平1丁目

面積

320.00 m<sup>2</sup> 96.8 坪

価格

800万円

3.3m<sup>2</sup>単価

約 8.26 万

周辺環境

ゆめマート清水 643m / 肥後銀行池田支店 643m / セブンイレブン テレビ熊本前店 644m  
高平郵便局 648m / ドラッグセガミ 清水バイパス店 653m / 河本内科・小児科クリニック 721m  
ミスターマックス 熊本北店 921m / 熊本市清水総合出張所 1,341m  
熊本市立高平台小学校 270m / 熊本市立京陵中学校 2,578m

交通

熊本電鉄菊池線「池田」駅 徒歩21分  
「高平南公園」バス停 徒歩4分



所在地	熊本市北区高平1丁目30-46 地番246・247			土地区画整理事業	計画道路	無	
敷地面積	320.00m <sup>2</sup> (96.80坪)			開発許可番号	建築条件	無	
私道負担面積	無			その他法令上の制限			
用途地域1	第一種中高層住居専用地域			権利	所有権		
建ぺい率	60%	容積率	150%	地目	山林	現況	古屋あり
用途地域2				引渡時期	相談	引渡条件	更地渡し
接面道路	東側公道	道路幅員	約4.0m	上水	公営	下水	公共下水
	南側公道		約4.3m	ガス			
高度地区				備考			
防火地域							
都市計画	市街化区域						



対象地

## ★おすすめポイント★

高平台小学校まで徒歩約4分！  
さらに、買物施設・銀行・郵便局と日常では欠かせない施設が近場にはあり  
利便性のいい環境にあります！96坪・建築条件なしです★

## 株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-5522 FAX.096-213-5222

物件番号	0000030906
取引態様	専任媒介
担当	牛島 良太

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。  
情報更新日 2024年12月5日

※現況優先となります。