

マンション

月出4丁目の4LDKマンションです☆角部屋で南向きの為、日当り、通風良好♪遠くの方山々が見渡せる程眺望も良いです☆駐車場は平置き1台確保可能☆3LDKにも変更可能な間取りで様々な使い方が可能♪近くにはコンビニ、スーパー、飲食店、病院、銀行等生活に必要な店舗が揃った好立地♪小学校も近くご家族で住まれる方向けのマンションです♪是非一度ご内覧下さい!!

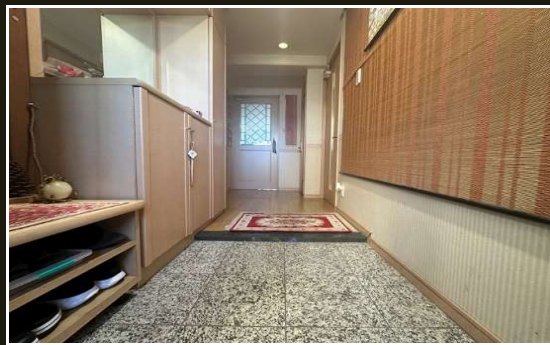
熊本市立月出小学校 166m / 遠山歯科医院 167m / セブンイレブン 熊本市月出2丁目店 220m / あかさき小児歯科クリニック 422m / 熊本県立大学 436m / 帯山保育園 529m / (株)コスモ薬品 デイスクラウドラッグ コスモ月出店 546m / ハローデイ 長嶺店 546m / 熊本赤十字病院 546m / ゆめマート 新外 556m

間取 4 LDK 価格 1,800万円

交通 バス停 HI-1/H2-1：島崎保田窪線〔長嶺方面〕「県立大通り」 徒歩 3分
 バス停 H3-1：帯山線「県立大通り」 徒歩 3分
 豊肥本線 「東海学園前」駅 徒歩 39分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

2面バルコニー、2面採光、アルコーブ、オートロック、角住戸、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、山が見える、閑静な住宅街、管理室、メールボックス、路地裏、近隣学生街
 3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、TVインターホン、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ、ガス給湯、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、ダウンライト、バス・トイレ別、押入、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、洗面台、脱衣所、天袋、浴室乾燥、浴室暖房、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、風除室、屋内駐車場

物件名	ハウベストマンション月出一番館 406号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/8階建	管理費	7,600円/月額
所在地	熊本県熊本市東区月出4丁目4番12号	用途地域	準工業地域	築年月	1998年3月	修繕積立金	15,288円/月額
所在階	4階	分譲会社	株式会社ハウベスト	引渡時期	相談	その他費用	円/月額
専有面積	84.00㎡	施工会社	高山総合工業株式会社	現況	居住中	月次合計	22,888円
バルコニー	22.77㎡	管理会社	東福互光株式会社	給湯	3点給湯、ガス給湯	借地料	/月額
間取詳細	4LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	借地期間	~
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 8,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
 FAX. 096-372-5400

物件番号	0000031287
取引態様	専任媒介
担当	小山 晋佑