

# 土地

## 八代市鏡町土地

面積 **652.00** m<sup>2</sup> 197.23 坪

価格 **600万円**

3.3m<sup>2</sup>単価  
約 3 万

周辺環境 八代市立鏡小学校 943m / 武内外科胃腸科医院 1,005m / 肥後銀行鏡支店 1,082m / ショッピングセンター 1,084m / 保田内科小児科医院 1,193m / 鏡郵便局 1,406m / ヨシヅナエムティ 1,518m / 八代市立鏡中学校 2,846m

交通 バス停 八代松橋線(大村・鏡四つ角経由)「浜牟田」 徒歩 8分  
鹿兒島本線「有佐」駅 徒歩 25分



所在地	八代市鏡町上鏡1058		土地区画整理事業		計画道路	無
敷地面積	652.00 m <sup>2</sup> ( 197.2 坪)		開発許可番号		建築条件	
私道負担面積	m <sup>2</sup> × /		その他法令上の制限	景観法 航空法		
用途地域1	無指定		権利	所有権		
建ぺい率	70%	容積率	200%	現況	更地	
用途地域2			引渡時期	即時		
建ぺい率	%	容積率	%	上水	公営	下水 公共下水
接面道路	公道	道路幅員	約 4.50m	ガス	プロパン	
高度地区			都市計画	設備		
防火地域						
都市計画	非線引き区域					

### ★オススメポイント★

190坪越の土地をお預かりしました！  
住宅用地や太陽光発電用地としていかがでしょうか♪

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ4課 (東部支店)

〒862-0926熊本県熊本市東区保田窪3丁目2-7

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体: (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

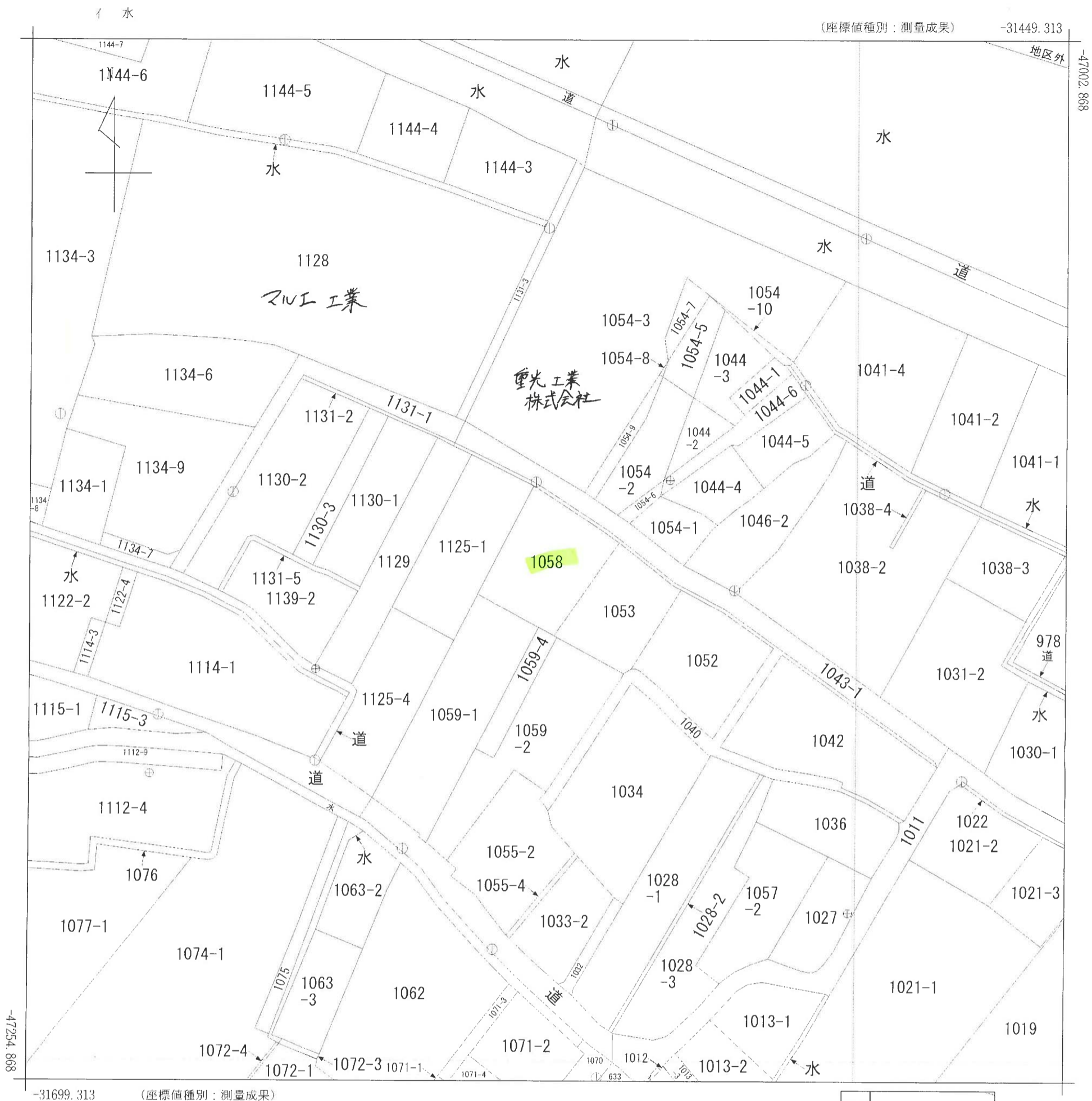
TEL.096-213-0002 FAX.096-213-0026

物件番号	0000030818
取引態様	専任媒介
担当	丸山 玲志

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。  
情報更新日 2024年10月22日

※現況優先となります。





(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(kumamoto2016\_BL.par)による修正がされています。

地番区域見出  
鏡町上鏡

請求部	所在	八代市鏡町上鏡字瀨無田				地番	1058番			
出力縮尺	1/1000	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	平成16年10月			備付年月日(原図)				補記事項		