

マンション

白川沿いの景観が素敵なマンションです♪
4LDKの角部屋!全面バルコニーに面しているので日当たりも良好です◎
台所に勝手口がついているので便利です!
子飼商店街が徒歩10分圏内にありますので買い物も便利です!

ファミリーマート 熊本大江一丁目店 386m / 熊本新屋敷郵便局 476m / ローソン 熊本新屋敷三丁目店 536m / 江南病院 585m / 熊本県警察本部 警察学校 756m / 肥後銀行学園大通支店 804m / マルショク 子飼店 962m / 熊本市立白川中学校 1,108m / 熊本市立大江小学校 1,157m / ゆめタウン大江 1,265m

間取 **4 LDK** 価格 **1,880万円**

交通 バス停 子飼「大江川鶴」 徒歩 6分
熊本電鉄藤崎線 「藤崎宮前」駅 徒歩 20分
熊本市電A系統 「九品寺交差点」駅 徒歩 21分



★設備★

1フロア2住戸, 2F以上, 2面バルコニー, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 市街地に近い, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道, 眺望がいい
3口以上コンロ, ウォークインクローゼット, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 押入, 温水洗浄便座, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 全居室収納, 脱衣所, 独立型キッチン, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場, 来客用, 都市近郊

物件名	サーパス新屋敷東 401号室	権利	所有権	構 造	鉄筋コンクリート造/7階建	管理費	13,500円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区大江1丁目9-17	用途地域	第2種住居専用地域	築年月	1995年6月	修繕積立金	8,500円/月額
所在階	3階	分譲会社	(株)穴吹工務店	引渡時期	即時	その他費用	円/月額
専有面積	85.12㎡	施工会社	(株)穴吹工務店	現況	空	月次合計	22,000円
バルコニー	28.51㎡	管理会社	合人社計画研究所	給湯	ガス給湯	ペット	飼育不可
間取詳細	4LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	学校区	大江小・白川中
向き	南	管理人形態	巡回	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 9,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体: (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000030997
取引態様	専任媒介
担当	中尾 由香