

中古戸建

北区四方寄町

間取り

5LDK

価格

1,450万円

周辺環境
ロソン 下硯川店 610m / MARUEI(マルエイ) 熊本北部店 707m / 北部病院 992m
Hirose スーパーコンポ 飛田店 1,156m / ドラッグストアコスモス 下硯川店 1,262m
熊本銀行菊南支店 1,511m / 熊本北合志警察署 1,654m
熊本市立川上小学校 1,778m / 熊本市立北部中学校 1,935m

交通
鹿児島本線「西里」駅 徒歩 26分
「南原」バス停 徒歩8分



所在地	熊本市北区四方寄町447-2	上水	公営
敷地面積	205.00㎡(62.01坪)	下水	公共下水
延床面積	154.67㎡(46.78坪)	ガス	プロパンガス
間取詳細	1階 LDK・和室6帖×2	駐車場	有:2台
	2階 洋室×3	接面道路	北側私道 道路幅員 約3.0m
地目	宅地	私道負担面積	51.00㎡ (持分1/2)
構造	木造瓦葺2階建	都市計画	市街化区域
築年月	1991年(平成3年)5月	用途地域 建ぺい・容積	第二種中高層住居専用地域・60%・150%
現況	空	用途地域 建ぺい・容積	準住居地域・60%・200%
引渡時期	相談	接備	2階洗面台,2口コンロ,インターホン,WIC,キッチンに窓クローゼットトイレ2ヶ所,バス・トイレ別,縁側,押入 玄関収納,勝手口,洗面化粧台,全居室収納 床の間,畳コーナー,閑静な住宅街
権利	所有権		

◆おすすめポイント◆

3号線からすぐの立地！通勤やお出かけに便利です♪
周辺は暮らしに役立つ施設も多いエリアとなっております。
室内は5LDKと部屋数も多くご家族の多い方におすすめです！
ご質問などございましたらお気軽にお問い合わせください。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-5522 FAX.096-213-5222

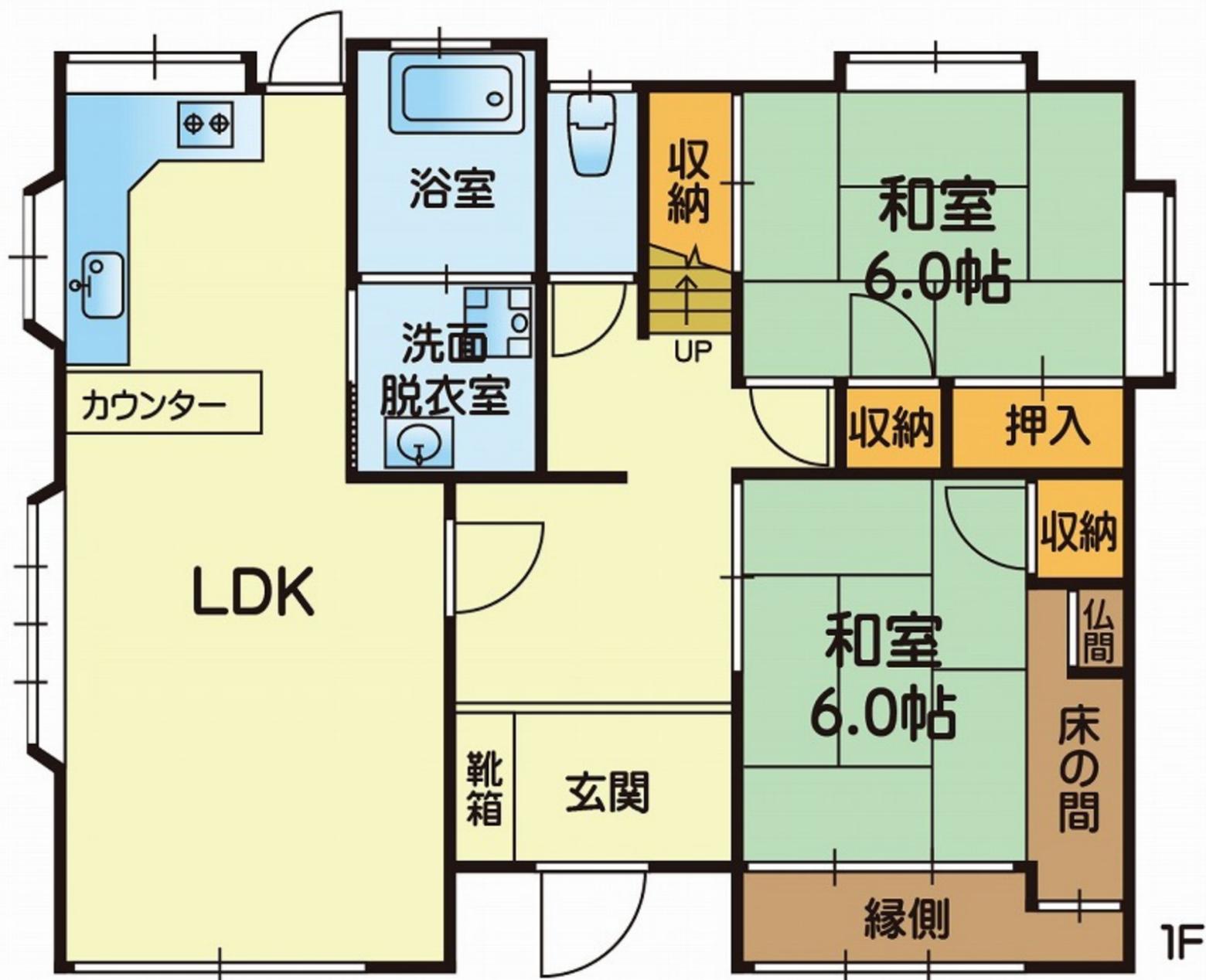
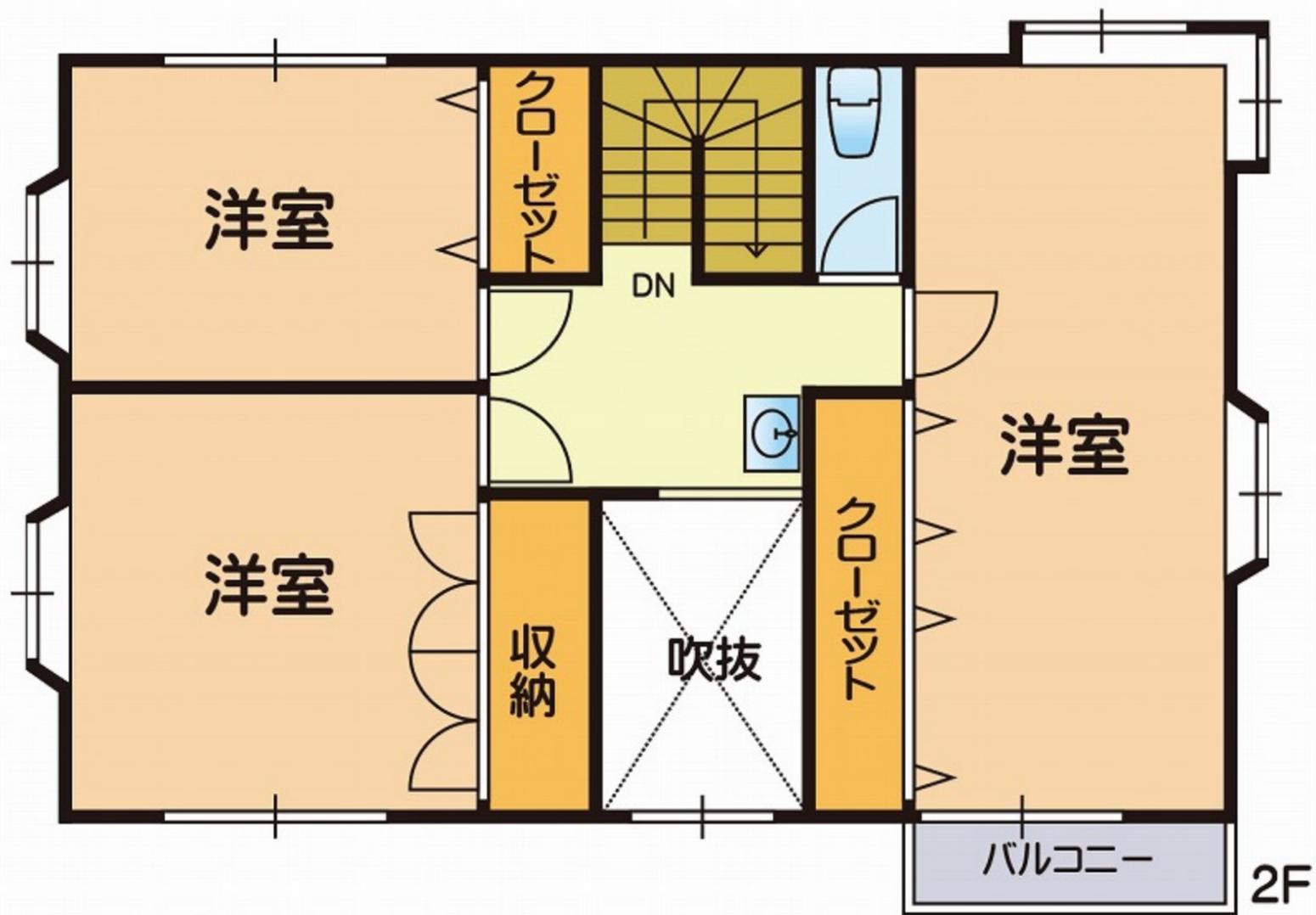
物件番号	0000030365
取引態様	専任媒介
担当	大津留 亜弓

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2024年4月25日

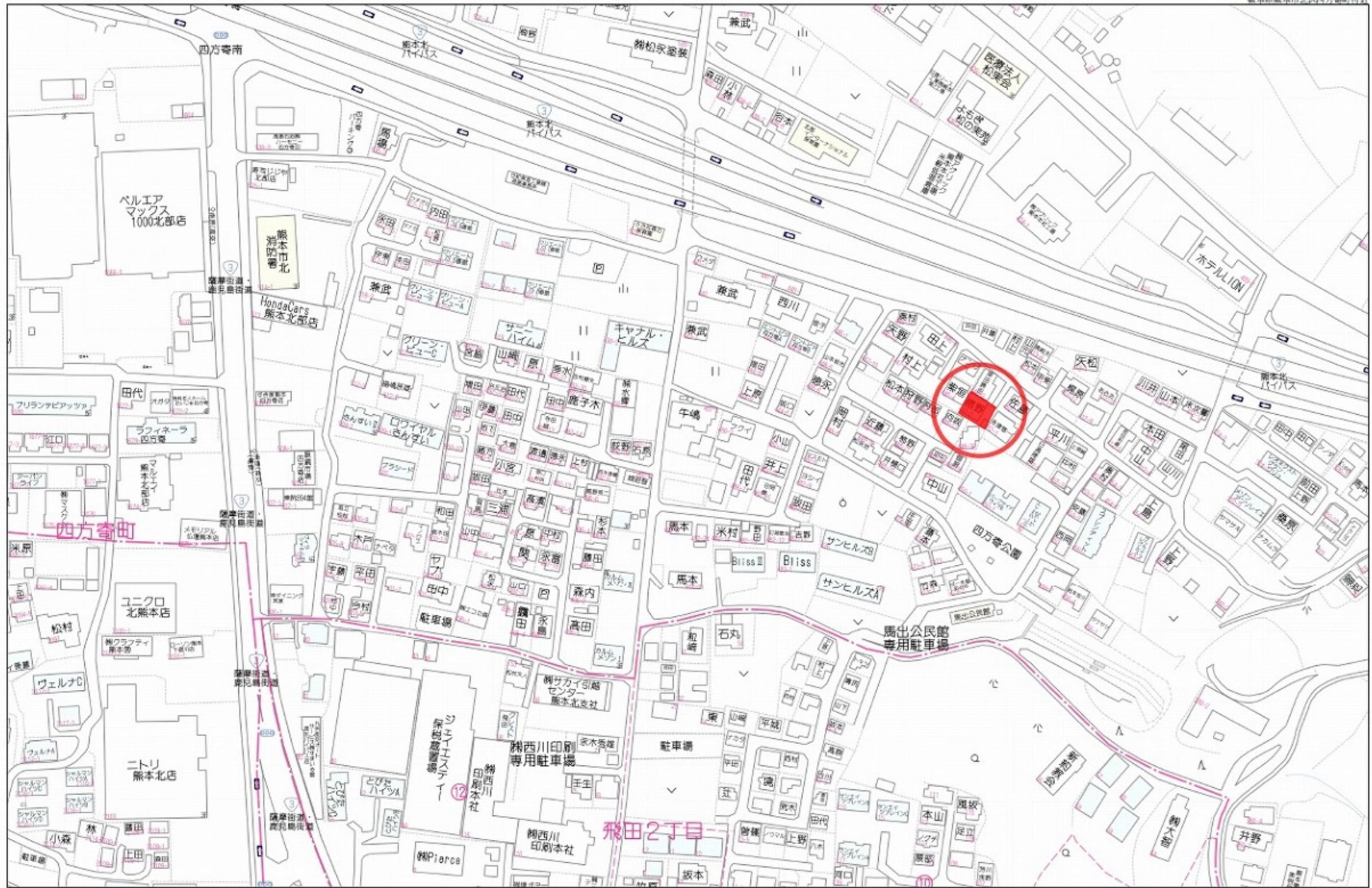


※略図により現況優先と致します。

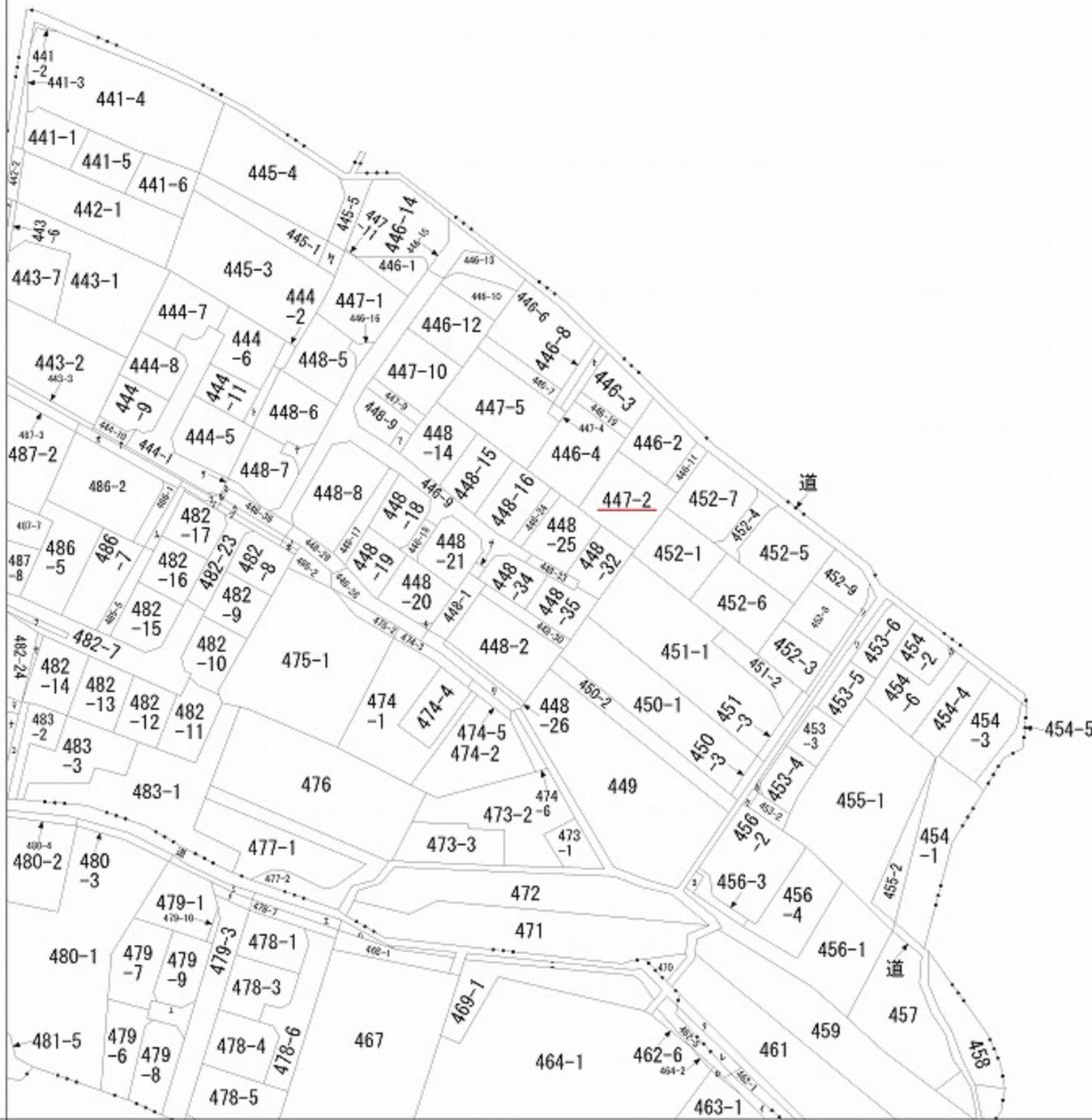
※図面と異なる場合は現況を優先となります。



※略図により現況優先と致します。



イ 462-3 ハ 468-2 さ 453-7 ト 444-3 リ 448-27 ナ 448-38
 ロ 463-2 ニ 469-2 ヶ 443-5 チ 444-4 ヂ 448-37 につく



A 飛田2丁目

請求部分	所在 熊本市北区四方寄町字迫ノ上			地番	447番2		
出力縮尺	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	昭和50年11月24日			備付年月日(原図)	補記事項	方位不明	

ヲ 448-39
リ 453-1
カ 454-7
ヨ 456-5
ヲ 461-2
レ 462-2
ソ 482-18
ツ 482-19
ネ 482-20
ナ 482-22
ラ 485-3
ム 485-4
カ 485-6
ノ 485-7
オ 486-3
リ 453-8
ナ 484-2
マ 482-1
ケ 445-2
コ 道
コ 道
エ 478-2
チ 446-17
ア 448-13
サ 448-40
キ 448-22
ユ 479-4
ノ 479-5
ミ 479-2
シ 452-2
ヒ 446-5

235257

各階平面図

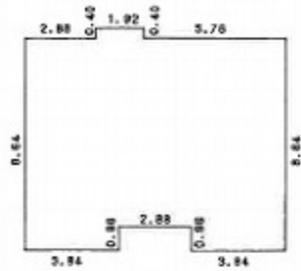
家屋番号 447-2

平成34年5月17日登記
建物図面

建物の所在 熊本市四方寄町字迫の上447番地2

会員専用

1階

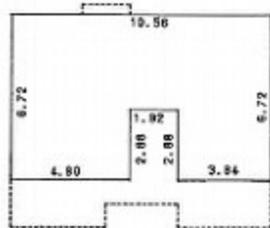


求積表

0.96 x 3.84	=	3.6864
0.96 x 3.84	=	3.6864
7.68 x 10.56	=	81.1008
0.40 x 1.92	=	0.7680
合計		89.2416
床面積		89.24 m ²

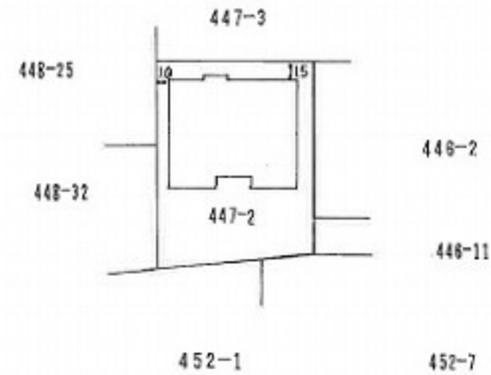


2階



求積表

2.88 x 4.80	=	13.8240
2.88 x 3.84	=	11.0592
3.84 x 10.56	=	40.5504
合計		65.4336
床面積		65.43 m ²



作製者 土地家屋調査士 熊本市龍田町弓削66 井手美 縮尺 1/250
(平成34年5月15日作製)

申請人 猪野弘 縮尺 1/500

(熊本県土地家屋調査士会用紙)