

マンション

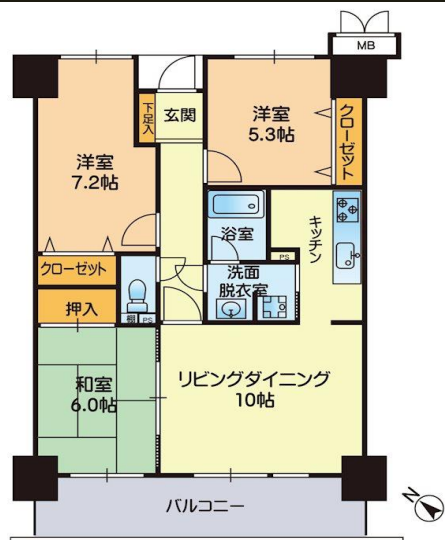
☆利便と自然の調和のとれた分譲マンション☆
 熊本北バイパスの西側に位置しており利便性が高いにもかかわらず
 閑静で、白川と緑を背景とした癒しの空間を味わうことのできるマンションです♪

ドラッグストアコスモス 下南部店 747m / 17サキACE新南部店 954m / 新南部簡易郵便局 978m / 熊本銀行託麻支店 1,235m / 東海大学付属図書館熊本図書館 1,367m / TSUTAYA AVクラブ 御領店 1,579m / セブンイレブン 熊本竜田口店 1,693m / 熊本東警察署保田窪交番 1,941m / DCM DAIKI(DCMグイ特) 東バイパス店 2,083m / 立田自然公園 3,034m

間取 **3 LDK** 価格 **1,390万円**

交通 豊肥本線 「竜田口」駅 徒歩 24分

豊肥本線 「東海学園前」駅 徒歩 19分
 バス停 県25 「北バイパス東新南部」 徒歩 8分



※略図により現況優先と致します。



★設備★ 2F以上、オートロック、セキュリティ有り、リビングの隣和室、ワイドバルコニー、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、リバーサイド、外壁タイル張り、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、管理室、メールボックス、平置駐車場、周辺交通量少なめ、路地裏、近隣学生街
 TVインターホン、ウォークインクローゼット、ガスコンロ、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、押入、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、脱衣所、独立型キッチン、エレベーター2基、集会所、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、風除室、自走式駐車場、避暑地

物件名	サーパスシティ白川3番館 505号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/11階建	管理費	5,300円/月額
所在地	熊本県熊本市東区新南部5丁目7-25	用途地域		築年月	1995年6月	修繕積立金	4,600円/月額
所在階	5階	分譲会社	(株)穴吹工務店	引渡時期	相談	その他費用	300円/月額
専有面積	70.78㎡	施工会社	(株)穴吹工務店熊本支店	現況	空	月次合計	10,200円
バルコニー	10.72㎡	管理会社	合人社計画研究所	給湯	ガス給湯	借地料	/月額
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	ペット飼育	不可
向き	南西	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 6,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588

FAX. 096-372-5400

物件番号 0000030999

取引態様 専任媒介

担当

山本 小百合