

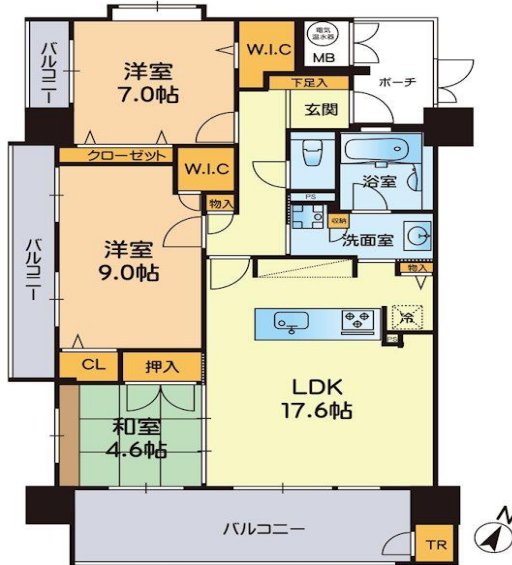
# マンション

室内カフェ風デザインにリフォーム済！こだわりのつまったお部屋です^^壁芯88㎡！広々リビング17.6帖！西南角部屋で日当たり、風通し◎！ペット飼育可。駐車場使用料無料！シュロアモールも徒歩圏内。病院やスーパー、飲食店も多数あり♪生活環境の整ったマンションです。 来客駐車場も自由に4台。下にお部屋がありませんので、小さなお子様やペットを飼育されている方にも安心です！ ご案内できますのでお気軽にお問合せ下さい！

HalloDay(ハロデー) 長嶺店 274m / シュロアモール長嶺 302m / ぎょうぎの丸岡 長嶺店 317m / 平岡内科クリニック 413m / センイレブ 熊本長嶺南1丁目店 425m / ドラッグストアコスエス 長嶺店 618m / 八反田歯科クリニック 636m / こまどり保育園 778m / 熊本銀行託麻支店 931m / 熊本赤十字病院 1,207m

間取 **3 LDK** 価格 **3,280万円**

交通 バス停 G1-2/G1-5：東西線「南原〔日赤〕」 徒歩 6分  
バス停 G1-2/G1-5：東西線「日赤病院北口」 徒歩 7分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

2F以上, 2面バルコニー, オートロック, リビングの隣和室, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 管理室, 平置駐車場, 整備された歩道, 眺望がいい, 近隣ショッピング施設あり  
3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所, クローゼット2ヶ所, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, ダウンライト, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 押入, 温水器, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 対面式キッチン, 脱衣所, 風呂一坪以上, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場, 来客用

物件名	オーヴィジョン長嶺 201号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/8階建	管理費	12,100円/月額
所在地	熊本県熊本市東区長嶺西1丁目8-6	用途地域	準工業地域	築年月	平成24年10月13日	修繕積立金	11,400円/月額
所在階	2階	分譲会社	株式会社エストラスト	引渡時期	相談	その他費用	円/月額
専有面積	88.06㎡	施工会社	吉原建設株式会社	現況	居住中	月次合計	23,500円
バルコニー	22.25㎡	管理会社	合人社計画研究所	給湯	温水器	ペット	飼育可
間取詳細	3LDK	管理方式	自主管理	ガス	都市ガス	学区	託麻西小・西原中
向き	南西	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 無料

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588  
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000031367
取引態様	専任媒介
担当	小山 晋佑