

雄大な阿蘇の自然を満喫しながら癒しとなる住空間を♪

オール電化住宅で床暖房を利用！寒さが厳しい冬でも安心♪ 居住用はもちろんセカンドハウスとしてもおすすめです！

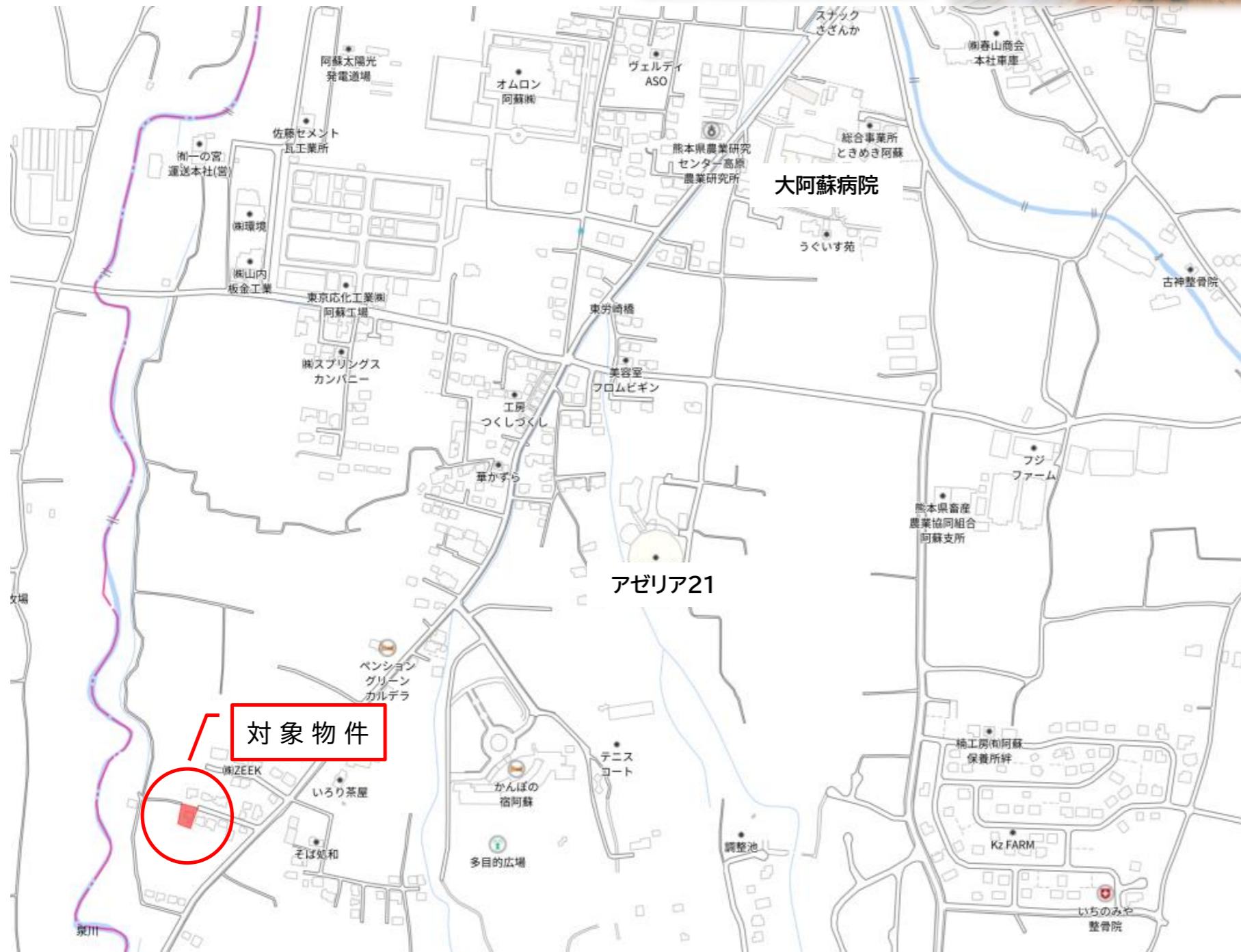
周辺施設

ディスカウントドラッグ コスモス 阿蘇店…約2339m(車6分)

ファミリーマート 阿蘇一の宮店…約1733m(車5分)

大阿蘇病院…約1176m(車3分)

豊肥本線「宮地」駅…約2320m(車6分)



|     |                  |
|-----|------------------|
| 種別  | 売戸建              |
| 所在地 | 阿蘇市一の宮町宮地6254-13 |
| 価格  | 1,980万円          |

|        |                         |                |     |
|--------|-------------------------|----------------|-----|
| 交通     | 「阿蘇自動車学校前」バス停 徒歩25分     |                |     |
| 土地面積   | 公簿 414.76㎡(125.46坪)     |                |     |
| 建物     | 構造                      | 木造合金メッキ鋼板ぶき平家建 |     |
|        | 面積                      | 86.95㎡(26.30坪) |     |
|        | 間取り                     | 2LDK           |     |
|        | 築年月                     | 2015年(平成27年)2月 |     |
|        | 駐車                      | 有:4台           |     |
|        | リフォーム                   | 内装             |     |
|        |                         | 外装             |     |
| 土地権利   | 所有権                     | 都市計画           | 域外  |
| 地目     | 宅地                      | 用途地域           | 無指定 |
| 建ぺい率   | -                       | 容積率            | -   |
| 接道状況   | 東側 約6.0m 私道に間口 約3.0m 接面 |                |     |
| 他の法令制限 |                         |                |     |
| 設備     | 【水道】公営 【下水】浄化槽          |                |     |
| 現況     | 居住中                     | 引渡し            | 相談  |
| 小学校    | 一の宮                     | 中学校            | 一の宮 |
| 備考     |                         |                |     |

株式会社コスギ不動産リアルティ

売買一般仲介グループ3課(光の森支店) 担当:大津留 亜弓

熊本県知事(1)第5550号

〒869-1108 熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

TEL:096-213-5522 FAX:096-213-5222

|       |            |      |            |
|-------|------------|------|------------|
| 取引態様  | 専任媒介       | 手数料  | 分かれ        |
| 情報公開日 | 2022年11月4日 | 物件番号 | 0000029013 |

※図面と現況に相違ある場合は現況優先と致します。



※略図により現況優先と致します。