

土地

南区南高江6丁目土地

周辺環境

熊本市立城南小学校 1,161m / 熊本市立城南中学校 452m / 業務スーパー 南高江店 271m / スーパー・キット 南高江店 360m / セブンイレブン 熊本南高江店 405m / ドラッグストアコスモス 南高江店 522m

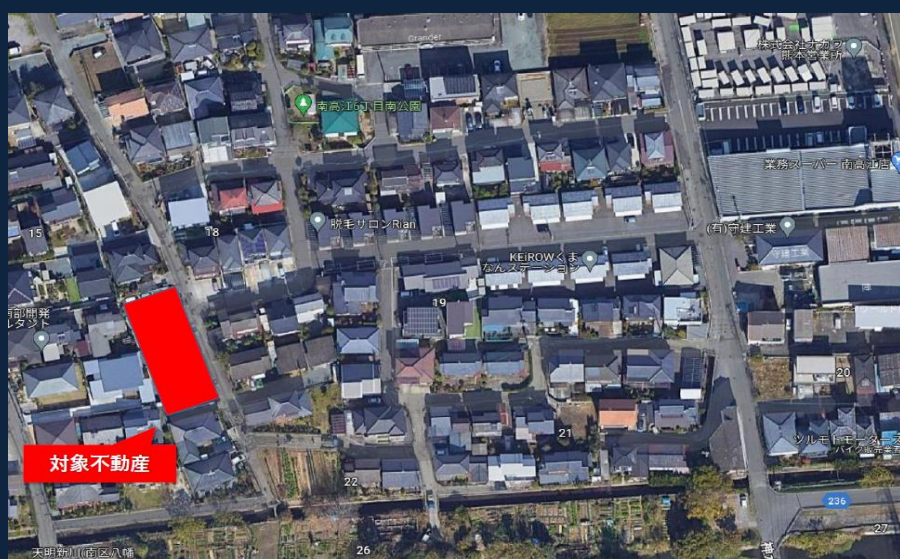
面積 **423.73** m² 128.17 坪

価格 **1,600万円**

3.3m²単価
約 12.48 万

交通

鹿児島本線 「川尻（熊本）」 駅 徒歩 11分
三角線 「西熊本」 駅 徒歩 26分
バス停 水道町～国町線「八幡町（旧道）」 徒歩 5分



※現況優先となります。

所在地	熊本市南区南高江6丁目15-14	土地区画整理事業		計画道路	無		
敷地面積	423.73 m ² (128.2 坪)	開発許可番号		建築条件	無		
私道負担面積	m ² × /	その他法令上の制限	景観法 航空法				
用途地域1	第一種住居地域	権利	所有権				
建ぺい率	60%	容積率	200%	現況	古屋あり	引渡条件	現況渡し
用途地域2	-	引渡時期	相談				
建ぺい率	%	容積率	%	上水	公営	下水	公共下水
接面道路	公道	道路幅員	約 4.15m	ガス			
高度地区		備考	■立地適正化計画：都市機能誘導区域/居住誘導区域 ■屋外広告物規制：第2種許可地域 ■東側：水路橋あり ■法定外公共物占用許可申請要				
防火地域							
都市計画	市街化区域						

【南区南高江六丁目 土地】

★業務スーパー南高江店近くの好立地★
敷地はゆとりの128坪超え、建築条件無しです！
国道3号線も近く、交通利便性良好です♪

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588 FAX. 096-372-5400

物件番号	0000030436
取引態様	専任媒介
担当	林 侑菜

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2024年5月14日