

中古戸建

阿蘇郡西原村布田

間取り

4SLDK

価格

2,200万円

周辺環境

ホームプラザナフコ 西原店 489m / ロンソン 阿蘇高遊原店 536m
阿蘇こうのとり保育園 537m / 西原郵便局 602m / セブンイレブン 西原布田店 837m
東海大学 阿蘇くまもと臨空キャンパス 1,349m / JA阿蘇西原支所 2,436m
西原村役場 2,455m / 西原村立西原中学校 2,508m / 西原村立山西小学校 3,512m

交通

「高遊」バス停 徒歩7分



所在地	阿蘇郡西原村布田978-19	上水	公営	
		下水	浄化槽	
敷地面積	205.24㎡(62.08坪)	ガス	オール電化	
延床面積	102.26㎡(30.93坪)	駐車場	有:並列3台	
間取詳細	1階 LDK18.0帖・和室4.5帖	接面道路	北側公道	約6.0m
	2階 洋室6.0帖×2・洋室4.5帖 3階 ロフト5.0帖		西側公道	約5.0m
地目	宅地	都市計画	準都市計画区域	
構造	木造スレートぶき2階建	用途地域	無指定	
築年月	2008年(平成20年)7月	建ぺい率	70%	容積率 200%
現況	空	設備	IHクッキングヒーター、オール電化、カウンターキッチン CLシステムキッチントイレ2ヶ所、フローリング、押入 温水洗浄便座、階段下収納、玄関収納、勝手口 太陽光発電システム、追焚風呂、並列2台可、ロフト 吹抜け、南庭、南面バルコニー、南面リビング 陽当たり良好、閑静な住宅街	
引渡時期	相談			
権利	所有権			

◆おすすめポイント◆

太陽光搭載・4SLDKオール電化住宅！
北西角地で陽当たりも良好です。
駐車は並列2台可・広いお庭付になります！
ロフト付きですので趣味部屋や収納などに利用でき便利です♪

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-5522 FAX.096-213-5222

物件番号	0000030375
取引態様	専任媒介
担当	大津留 亜弓

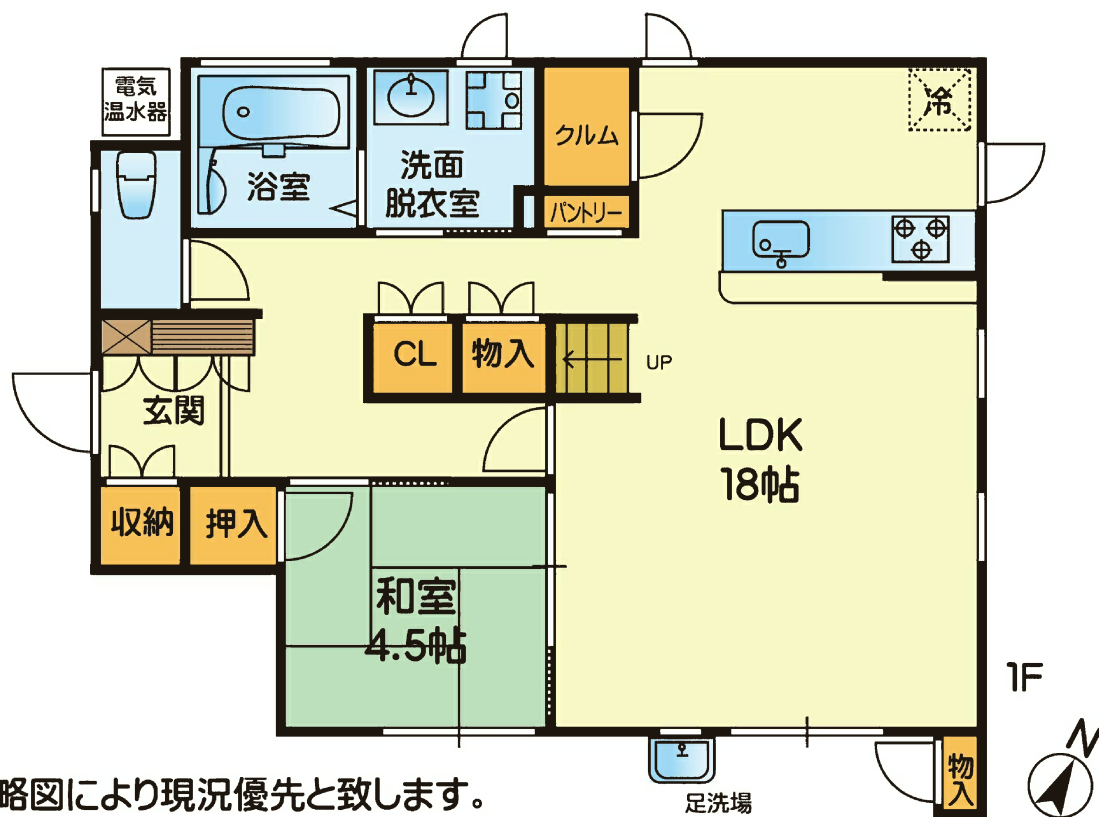
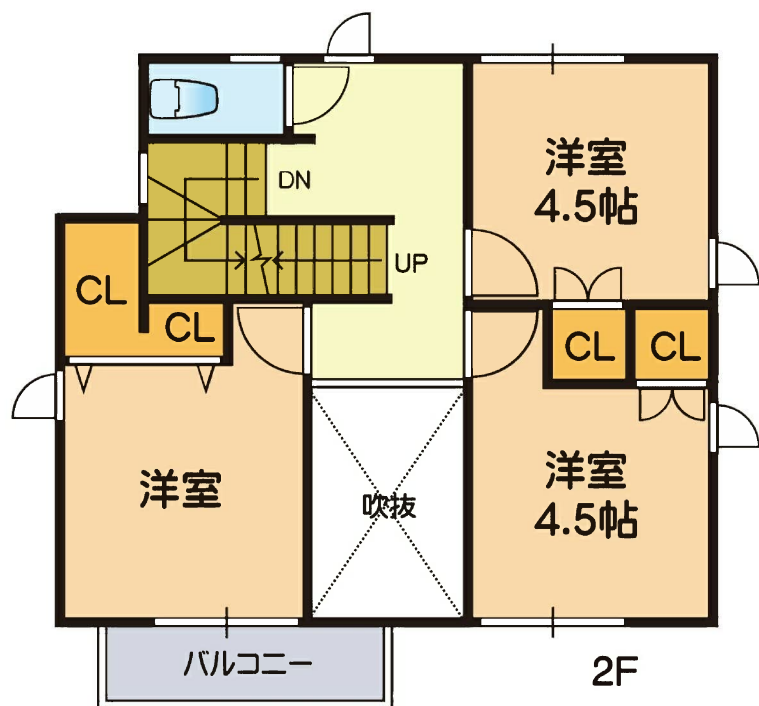
本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。

情報更新日 2024年4月18日



略図により現況優先と致します。

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



※略図により現況優先と致します。



(注) 国土交通省が公表した座標補正パラメータ(hisaikihon_1128kumamoto.bl.par)による修正がされています。

地番区域見出
大字布田

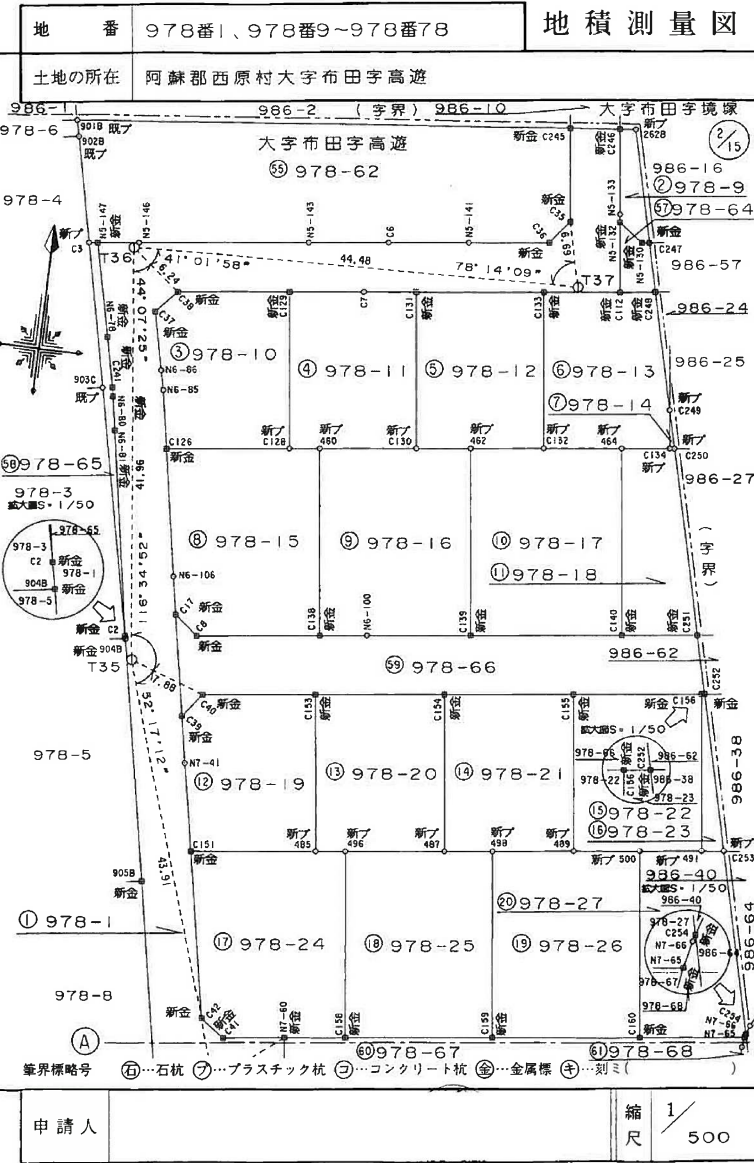
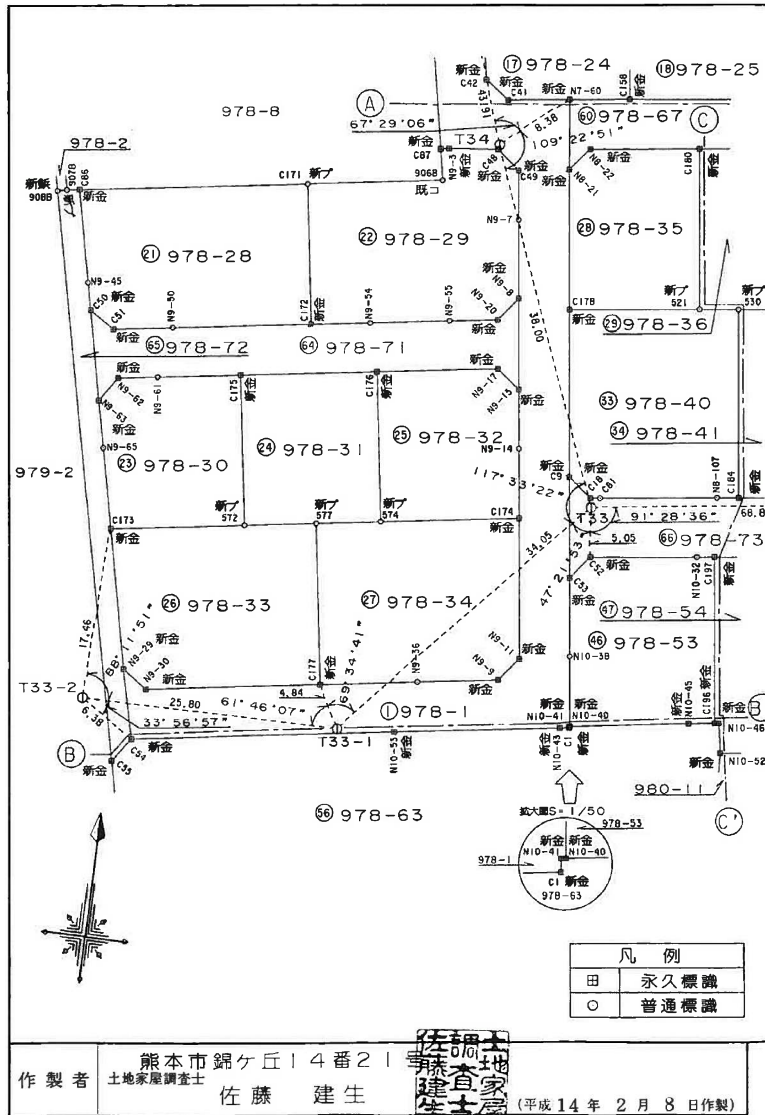
請求部	所在	阿蘇郡西原村大字布田字高遊				地番	978番19			
出力縮尺	1/1000	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	平成2年12月1日				備付年月日(原図)			補記事項		

表示年月日：2024/02/26

ア 978-23
イ 978-70
ウ 986-24
エ 986-4
オ 986-51
カ 986-80
キ 940-30
ク 940-31
ケ 940-46
コ 980-17
サ 980-18
シ 980-19
ス 980-28
ソ 980-6

平成14年 2月12日登記

128717



会員専用

図面年月日：2024/02/26

登記年月日：平成20年7月7日

測量年月日：2024/02/26

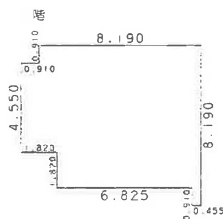


各階平面図

家屋番号 978番19

建物図面

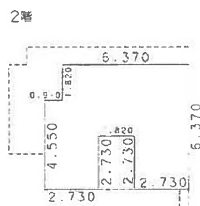
建物の所在 阿蘇郡西原村大字布田字高遊978番地19



求積表

0.910×4.550	$= 4.140500$
0.910×5.460	$= 4.968600$
6.825×7.280	$= 49.686000$
0.455×8.190	$= 3.726450$

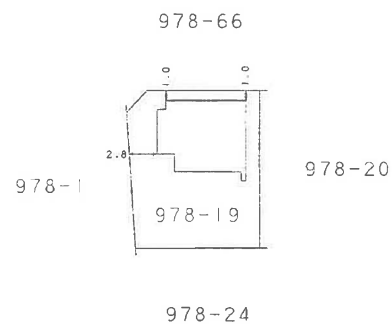
合計 62.521550
床面積 62.52 m²



求積表

0.910×4.550	$= 4.140500$
1.820×6.370	$= 11.593400$
1.820×3.640	$= 6.624800$
2.730×6.370	$= 17.390100$

合計 39.748800
床面積 39.74 m²



製作者 熊本市新屋敷1丁目8番25号
土地家屋調査士 原田之海
(平成20年7月7日作成)

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500